

Détermination des seuils (basés sur montant maximum contractuel pour les accords-cadres, entendus sur leur durée totale)		
Fournitures et services	Travaux	seuil
de 40.000 à 89.999,99 € HT		1
de 90.000 à 220.999,99 € HT	de 100.000 à 5.537.999,99 € HT	2
221.000,00 € et plus	5.538.000,00 et plus	3

NB: les travaux d'entretien annuel font l'objet d'une opération globale "Travaux d'entretien annuel sur le patrimoine de CAH", allotie selon les différents corps d'état, ainsi, ils sont tous passés en procédure formalisée, eu égard les montants afférents au cumul de l'ensemble de ces lots.

MARCHES DE SERVICES/FOURNITURES

MARCHES DE 40.000 € HT A 89.999,99 € HT

Nom de l'entreprise	Objet de l'opération	Code postal	Type de marché	date de notification	Lot	Numéro Marché	Durée	Type de Procédure	Seuil	Montant HT du marché montant global et forfaitaire	Montant HT du marché montant minimum	Montant HT du marché montant maximum	Pour accord-cadre: montant total sur la durée totale de l'accord-cadre	Pour accord-cadre reconductible : Montant total sur l'ensemble des lots, sur la durée totale des accords-cadres passés sur l'année 2024
RISK CONTROL	Mission de CT pour la construction d'un tiers lieu alimentaire quartier l'Ariane	6200	PI	05/06/2024	1	2024/0005	35 Mois	MAPA	1	12 625				
BUREAU VERITAS	Mission de CspS pour la construction d'un tiers lieu alimentaire quartier l'Ariane	6900	PI	05/06/2024	2	2024/0006	35 mois	MAPA	1	10 140				
QUALICONSLT	Mission de CT pour la démolition de 138 logements Les Moulins	06	PI	22/05/2024	1	2024/0010	36 mois	MAPA	1	11 830				
AASCO	Mission de CSPS pour la démolition de 138 logements Les Moulins	84	PI	21/05/2024	2	2024/0011	36 mois	MAPA	1	4260				
COREEX	Mission CT les Sagnes	83	PI	04/06/2024	1	2024/0017	44 mois	MAPA	1	34 510				
RG CSPS	Mission CSPS Les Sagnes	06	PI	04/06/2024	2	2024/0018	44 mois	MAPA	1	9500				
MANERGY	Mission de programmiste en vue de rénovation thermique	94	PI	04/12/2024		2024/0051		MAPA	1	79 312,50				

MARCHES DE SERVICES/FOURNITURES DE 90.000 € HT A 220 999,99 € HT

Nom de l'entreprise	Objet de l'opération	Code postal	Type de marché	date de notification	Lot	Numéro Marché	Durée	Type de Procédure	Seuil	Montant HT du marché montant global et forfaitaire	Montant HT du marché montant minimum	Montant HT du marché montant maximum	Pour accord-cadre reconductible : montant total sur la durée totale de l'accord-cadre	Pour accord-cadre reconductible: Montant total sur l'ensemble des lots, sur la durée totale des accords-cadres passés sur l'année 2024
---------------------	----------------------	-------------	----------------	----------------------	-----	---------------	-------	-------------------	-------	--	--------------------------------------	--------------------------------------	---	--

SYNERGIE (T1)	Prestations de mise à disposition de personnel intérimaire	92100	Fourniture/ Service	18/03/2024		2024/0003	1 an	MAPA	2			190 000		
STAFFMATCH France (T2)		06												
RAS (T3)		06												
Groupe ment OMEGA / BERIM	MOE Démolition de 138 logements - Les Moulins	13000	MOE	20/03/2024		2024/0004	36 mois	MAPA	2	137 200				
STATION SERVICE JOFFRE (T1)	Prestations de mécanique	06	Fourniture/ Service	29/08/2024		2024/0033	1 an reconductible 3 fois	MAPA	2			55 000	220 000	
AZUR TRUCKS (T2)														
Groupe ment MAISANO/CDG/SOGEC	MOE pour la réhabilitation le chêne vert à Drap	06	MOE	12/11/2024		2024/0036	31 mois	MAPA	2	72 750				
IMMOBILIER STEPHANE CHARASSE	Mission d'accompagnement pour le BRS	13	PI	28/11/2024		2024/0052	3 ans ferme	MAPA	2			215 000		
CHOUETT'BUREAU (T1)	Achat de mobilier de bureau pour le siège et les agences de CAH	83	Fourniture/ Service	05/12/2024		2024/0053	1 an reconductible 3 fois	MAPA	2			45 000	180 000	
ELLIPSE (T2)														
BUREAU CONTEMPORAIN (T3)														
CENTRE DE SERVICE DE LA RIVE DROITE	Mise en place d'un centre de relation clientèle pour les appels téléphoniques pendant les heures de fermeture de CAH	06	Fourniture/ Service	06/05/2024		2024/0009	1 an reconductible 3 fois	MAPA	2			40 000,00	160 000	

MARCHES DE SERVICES/FOURNITURES DE 221.000 € HT ET PLUS

Nom de l'entreprise	Objet de l'opération	Code postal (établissement gérant les prestations)	Services	date de notification	Lot	Numéro Marché	Durée du marché	Type de Procédure	Seuil	Montant HT du marché montant global et forfaitaire	Montant HT du marché montant minimum	Montant HT du marché montant maximum	Pour accord-cadre reconductible : montant total sur la durée totale de l'accord-cadre	Pour accord-cadre reconductible: Montant total sur l'ensemble des lots, sur la durée totale des accords-cadres passés sur l'année 2024
ISERBA	Entretien annuel du patrimoine - Entretien multiservices des logements du patrimoine	01	Fourniture/ Service	23/01/24	1	2024/0001	2 ans, reconductible une fois 2 ans	AOO	3			3 600 000,00	7 200 000	12 400 000
PROXISERVE	Entretien annuel du patrimoine - Entretien multiservices des logements du patrimoine	69	Fourniture/ Service	23/01/2024	2	2024/0002	2 ans, reconductible une fois 2 ans	AOO	3			2 600 000,00	5 200 000	
SNADEC	Lutte raisonnée contre les nuisibles - Lot 1	06	Services	09/12/24	1	2024/0043	1 an reconductible 3 fois	AOO	3			80 000,00	320 000	

SNADEC	Lutte raisonnée contreles nuisibles - Lot 2	06	Services	09/12/24	2	2024/0044	1 an reconductible 3 fois	AOO	3			70 000,00	280 000	1 920 000
SENI (T1)	Lutte raisonnée contre les nuisibles - Lot 3	06	Services	09/12/24	3	2024/0045	1 an reconductible 3 fois	AOO	3			130 000,00	520 000	
SNADEC (T2)														
ORTEC (T3)														
SNADEC (T1)	Lutte raisonnée contreles nuisibles - Lot 4	06	Services	09/12/24	4	2024/0046	1 an reconductible 3 fois	AOO	3			90 000,00	360 000	
SENI (T2)														
ORTEC (T1)	Lutte raisonnée contreles nuisibles - Lot 5	06	Services	09/12/24	5	2024/0047	1 an reconductible 3 fois	AOO	3			50 000,00	200 000	
SNADEC (T2)														
SENI (T3)														
SENI (T1)	Lutte raisonnée contreles nuisibles - Lot 6	06	Services	09/12/24	6	2024/0048	1 an reconductible 3 fois	AOO	3			60 000,00	240 000	
SNADEC (T2)														
KONE	Entretien annuel du patrimoine - barrières et portes de garage - Lot 1 Ouest	06	Services	18/12/24	1	2024/0049	1 an reconductible 3 fois	AOO	3			350 000,00	1 400 000	2 800 000
KONE	Entretien annuel du patrimoine - barrières et portes de garage - Lot 2 Est	06	Services	18/12/24	2	2024/0050	1 an reconductible 3 fois	AOO	3			350 000,00	1 400 000	
TERIDEAL SEGEX ENERGIE	Entretien annuel du patrimoine - P2+P3 surpresseurs et pompes de relevage - Lot 1	94	Services	30/12/24	1	2024/0059	1 an reconductible 3 fois	AOO	3			100 000,00	400 000	800 000
TERIDEAL SEGEX ENERGIE	Entretien annuel du patrimoine - P2+P3 surpresseurs et pompes de relevage - Lot 2	94	Services	30/12/24	2	2024/0060	1 an reconductible 3 fois	AOO	3			100 000,00	400 000	
Groupement COLLECTEAM/ALLIANZ	Assurance complémentaire santé pour le personnel de CAH	45	Fourniture/ Service	05/11/24		2024/0037	6 ans ferme	AOO	3	4 800 000				
ENGIE	Entretien annuel du patrimoine - Exploitation de chauffage de type MCI sur les installations	06	Fourniture/ Service	01/07/24		2024/0021	4 ans ferme	AOO	3	9 899 337,00				
ERESE	AMO Chauffage	75	AMO services	26/08/2024		2024/0032	1 an reconductible 3 fois	AOO	3			100 000	400 000	
REMA MEDITERRANEE	Fourniture de matériels d'entretien pour les agences de CAH	13	Fourniture/ Service	19/11/2024		2024/0042	1 an reconductible 3 fois	AOO	3			100 000,00	400 000	
SATHY CONSEIL (T1)		94												

COBE (T2)	Etude de faisabilité / achitecte conseil	13	PI	24/06/2024		2024/0020	1 an reconductible 3 fois	AOO	3			300 000,00	1 200 000	
ARC AME (T3)		06												
OME	Entretien annuel du patrimoine - Prestations de nettoyage et manipulations de conteneurs - Antibes Carros	13	Services	18/11/2024	1	2024/0038	1 an reconductible 3 fois	AOO	3			950 000,00	3 800 000	18 600 000
ATALIAN PROPRETE	Entretien annuel du patrimoine - Prestations de nettoyage et manipulations de conteneurs - St Augustin	69	Services	18/11/2024	2	2024/0039	1 an reconductible 3 fois	AOO	3			1 000 000,00	4 000 000	
HEXA NET	Entretien annuel du patrimoine - Prestations de nettoyage et manipulations de conteneurs - Las Planas et Bon Voyage	13	Services	18/11/2024	3	2024/0040	1 an reconductible 3 fois	AOO	3			1 550 000,00	6 200 000	
ATALIAN PROPRETE	Entretien annuel du patrimoine - Prestations de nettoyage et manipulations de conteneurs - Le Forum et Menton	69	Services	18/11/2024	4	2024/0041	1 an reconductible 3 fois	AOO	3			1 150 000,00	4 600 000	
Groupement GOMIS/NICOLAI/CPI/EAU ET PERSPECTIVES/APAVE/A COUSTIQUE ET CONSEIL	MOE pour la construction de 12 logements à Théoule sur mer	06	MOE	03/06/2024		2024/0019	36 mois	PN	3	223 700				
AGIS 06	Mission MOE Urbaine (MOUS) Moulins, Liserons, Ariane	06	MOE	31/07/2024		2024/0028	1 an reconductible 3 fois	AOO	3			250 000	1 000 000	
Groupement A&B ARCHITECTES/POUGET/T OURNESOL/YANN DUSSOURD/PMCR	MOE pour la réhabilitation de la résidence les Sagnes à Nice	06	MOE	24/06/2024		2024/0022	44 mois	PN	3	873 736,55				
Groupement AZUR JARDINS/SERPE (T1)	Entretien annuel du patrimoine- Entretien des espaces verts, débroussaillage - Lot 3	06	Services	15/07/2024	3	2024/0023	1 an reconductible 3 fois	AOO	3			250 000 1 000 000		2 040 000
EL FORESTIER (T2)														
Groupement BOTANICA (T3)/ France ELAGAGE														
Groupement AZUR JARDINS/SERPE (T1)	Entretien annuel du patrimoine- Entretien des espaces verts, débroussaillage - Lot 4	06	Services	15/07/2024	4	2024/0024	1 an reconductible 3 fois	AOO	3			260 000 1 040 000		
Groupement BOTANICA / France ELAGAGE (T2)														
EL FORESTIER (T3)														
CORA	Renouvellement partiel du parc automobile de CAH	04	Fourniture/ Service	04/11/2024		2024/0035	1 an reconductible 3 fois	AOO	3			250 000	1 000 000	
KONE	Entretien du patrimoine - Entretien maintenance et réparations des ascenseurs - Nice Est	06	Services	23/12/2024	4	2024/0054	1 an reconductible 3 fois	AOO	3			1 500 000	6 000 000	

Groupement PETIT DIDIER PRIOUX/VERDIER/ELITHIS	MOE pour la construction d'une résidence intergénérationnelle à Menton	75	MOE	09/09/2024		2024/0034	48 mois	PN	3	744 509,68				
ALPES DEPANNAGES (T1)	Prestations de déménagement et débarassage des logements et locaux pour les besoins de cAH	06	Services	26/12/2024		2024/0056	1 an reconductible 3 fois	AOO	3			300 000,00	1 200 000	
ALBONICO (T2)		06												
ALPES DEPANNAGES (T1)	Prestations déménagement de locataires pour les besoins de cAH	06	Services	31/12/2024		2024/0057	1 an reconductible 3 fois	AOO	3			200 000,00	800 000	
BAILLY (T2)		91												
I TECH TRANSFERT (T3)		93												
Groupement DIOT IMMOBILIER/PROTECTOR FORSIKRING	Assurance dommage aux biens pour les besoins de CAH	75	Services	23/12/2024		2024/0055	5 ans ferme	AOO	3	12 724 793, 45				

MARCHES DE TRAVAUX

MARCHES DE 100.000 € HT A 5 537.999,99 € HT

Nom de l'entreprise	Objet de l'opération	Code postal	Type de marché	date de notification	Lot	Numéro Marché	Durée	Type de Procédure	Seuil	Montant HT du marché montant global et forfaitaire	Montant HT du marché montant minimum	Montant HT du marché montant maximum	Pour accord-cadre: montant total sur la durée totale de l'accord-cadre	Pour accord-cadre reconductible: Montant total sur l'ensemble des lots, sur la durée totale des accords-cadres passés sur l'année 2024
Groupement TGE/BAT2I (T1)	Travaux d'entretien annuel - Travaux de maçonnerie - Lot 1,2 Menton	06	Travaux	04/05/2024	1.2	2024/0007	1 an reconductible 3 fois	AOO	2			250 000	1 000 000	3 000 000
AD AFFRESCO (T2)		06												
Groupement TGE/BAT2I (T1)	Travaux d'entretien annuel - Travaux de maçonnerie - Lot 1.4 Bon Voyage le Forum	06	Travaux	15/04/2024	1.4	2024/0008	1 an reconductible 3 fois	AOO	2			500 000	2 000 000	
IAP (T2)														
MBS (T3)														

PREMYS GENIER	Travaux de déconstruction de 38 logements bâtiments 6 et 8 aux Moulins à Nice	13	Travaux	22/07/2024		2024/0027	24 mois	MAPA	2	1 065 972,10				
ABSOLU SERVICES (T1)	Travaux d'entretien annuel de plomberie - Lot 2.1	06	Travaux	01/08/2024	2.1	2024/0029	1 an reconductible 3 fois	AOO	2			500 000,00	2 000 000	
ART PLOMBERIE GOMEZ (T2)														
SASU ZRP (T3)														
IAP (T1)	Travaux d'entretien annuel d'accessibilité - adaptation PMR -	06	Travaux	17/12/2024		2024/0058	1 an reconductible 3 fois	AOO	2			200 000,00	800 000	
Groupement AQUA ENERGY / PLOMBERIE ANTIBOISE (T2)														
ETPE (T3)														
ART NOUVEAU (T1)	Travaux d'entretien annuel de remplacement de portes palières - Antibes Carros, St Augustin et Las Planas	06	Travaux	17/10/2024	1	2024/0030	1 an reconductible 3 fois	AOO	2			250 000	1 000 000	2 200 000
BR MENUISERIES (T2)														
ART NOUVEAU (T1)	Travaux d'entretien annuel de remplacement de portes palières - Bon Voyage, Menton, Forum	06	Travaux	17/10/2024	2	2024/0031	1 an reconductible 3 fois	AOO	2			300 000	1 200 000	
BR MENUISERIES (T2)														
DSD	Déconstruction de 68 logements et un local le Turin à Nice	13	Travaux	21/05/2024		2024/0012	36 semaines	MAPA	2	1 135 946,60				
BR	Travaux d'entretien annuel- Travaux de serrurerie et portes de garages - St Augustin Las Planas	06	Travaux	05/06/2024	2	2024/0014	1 an reconductible 3 fois	AOO	2			300 000,00	1 200 000	5 000 000
BR	Travaux d'entretien annuel - Travaux de serrurerie et portes de garages - Menton	06	Travaux	05/06/2024	2	2024/0016	1 an reconductible 3 fois	AOO	2			250 000,00	1 000 000	
BR	Travaux d'entretien annuel - Travaux de serrurerie et portes de garages - Bon Voyage et le Forum	06	Travaux	05/06/2024	3	2024/0015	1 an reconductible 3 fois	AOO	2			400 000,00	1 600 000	
BR	Travaux d'entretien annuel - Travaux de serrurerie et portes de garages - Antibes Carros	06	Travaux	05/06/2024	1	2024/0013	1 an reconductible 3 fois	AOO	2			300 000,00	1 200 000	

MARCHES DE TRAVAUX

MARCHES SUPERIEURS A 5 538 000.000 € HT

Nom de l'entreprise	Objet de l'opération	Code postal	Type de marché	date de notification	Lot	Numéro Marché	Durée	Type de Procédure	Seuil	Montant HT du marché montant global et forfaitaire	Montant HT du marché montant minimum	Montant HT du marché montant maximum	Pour accord-cadre reconductible: montant total sur la durée totale de l'accord-cadre	Pour accord-cadre reconductible: Montant total sur l'ensemble des lots, sur la durée totale des accords-cadres passés sur l'année 2024
Groupement EITB/ART NOUVEAU/ART PLOMBERIE (T1)	Travaux d'entretien annuel - Travaux annuels de remise en état des logements vacants et dégradés - Lot 1 Antibes Carros St Augustin et Las Planas	06	Travaux	01/08/2024	1	2024/0025	1 an reconductible 3 fois	AOO	3			2 400 000	9 600 000	16 800 000
EITB (T2)														
Groupement MBS/TGE/BAT2I/AM RENOV														
Groupement EITB/IAP (T1)	Travaux d'entretien annuel - Travaux annuels de remise en état des logements vacants et dégradés - Lot 2 Bon Voyage Le Forum Menton	06	Travaux	31/08/2026	2	2024/0026	1 an reconductible 3 fois	AOO	3			1 800 000	7 200 000	
EITB (T2)														
ETPE (T3)														