

OFFRE D'ALTERNANCE

PROFESSIONS IMMOBILIÈRES

H/F

Au sein de la Direction des Agences de Proximité, vous êtes placé(e) sous l'autorité du Chef d'Agence.

À propos de nous

1^{er} bailleur des Alpes-Maritimes depuis 1923, Côte d'Azur Habitat compte environ 450 employés, et représente plus de 21 000 logements et 50 000 personnes logées dans 90 communes.

Nos forces

- La diversité et l'expertise de nos métiers
- L'ambition de nos collaborateurs
- Notre volonté d'innovation constante et la modernisation de nos pratiques
- Notre présence sur l'ensemble du territoire azuréen

Nos avantages

- Titres restaurants
- Mutuelle de groupe
- Prévoyance de groupe
- Intéressement
- Vacances modulables

Profil

- Etudiant en Bac+2 à Bac+3 en professions immobilières/gestion d'entreprise.
- Rigoureux(se) et organisé(e), vous avez le goût du service et de la relation clientèle, vous aimez travailler en équipe et avez le sens de l'intérêt général.
- Vos capacités d'adaptabilité, d'analyse et de synthèse sont des atouts dans l'exercice de vos missions.
- Vous êtes à l'aise avec l'outil informatique.

 Localisation : Nice

 Type de contrat : Alternance

 Début : Septembre 2025

Gestion locative / Gestion du bail

- Participez aux activités de gestion locative, en veillant à la cohérence et à la qualité de l'accueil et du service rendu aux clients.
- Gérez les rapports bailleur/locataires depuis l'entrée dans les lieux jusqu'au départ du locataire.
- Procédez aux formalités administratives et comptables induites par vos fonctions.
- Participez aux actions commerciales, à la lutte contre la vacance et les impayés, et/ou à la préparation des dossiers pour les commissions d'attribution.
- Contribuez par votre action à l'image de marque de l'établissement dans le respect des process de la qualité de l'accueil.

Gestion de patrimoine

- Assurez le bon entretien technique du parc immobilier dont vous avez la charge, dans le souci de la qualité du service rendu locataires, dont vous êtes un(e) interlocuteur/interlocutrice privilégié(e).
- Contribuez à optimiser la location des logements de votre secteur et leur attractivité, y compris au niveau de l'argumentaire commercial.
- Gérez les réclamations techniques et instruisez les sinistres intervenant sur votre secteur.
- Gérez et encadrez les travaux intervenant sur votre patrimoine, dans le respect des enveloppes budgétaires.
- Participez directement au respect des règles de sécurité du bâti.