

## OFFRE D'EMPLOI

# AGENT DE GESTION LOCATIVE - PARKINGS

H/F

Placé(e) sous l'autorité du chef du service Vie du Bail au sein de la Direction Locative et Immobilière. Vous travaillez en collaboration avec le Responsable d'Agence.

### Profil

- Titulaire du Baccalauréat ou de deux ans d'expérience dans une fonction similaire.

### À propos de nous

1<sup>er</sup> bailleur des Alpes-Maritimes depuis 1923, Côte d'Azur Habitat compte environ 450 employés, et représente plus de 21 000 logements et 50 000 personnes logées dans 90 communes.

### Nos forces

- La diversité et l'expertise de nos métiers
- L'ambition de nos collaborateurs
- Notre volonté d'innovation constante et la modernisation de nos pratiques
- Notre présence sur l'ensemble du territoire azuréen

### Nos avantages

- Titres restaurants
- Mutuelle de groupe
- Prévoyance de groupe
- Intéressement
- Prime individuelle annuelle
- Prime vacances
- Vacances modulables

📍 Localisation : Nice

📝 Type de contrat : CDI

📅 Début : dès que possible

💶 Rémunération : 1850-2050 € brut

➡️ Déplacement en scooter permis B ou BSR

### Missions

- Vous avez pour mission principale d'assurer la gestion des parkings en établissant le contrat de location dans le respect des critères d'attribution, définis en amont.
- Vous participez activement à la baisse de la vacance et êtes force de propositions pour améliorer le parc de stationnement locatif.
- Vous êtes l'interlocuteur privilégié des locataires avec lesquels vous devez entretenir une relation de qualité et vous travaillez en collaboration étroit avec les Chargés de vie du bail positionnés en Agence.
- Vous prêtez votre assistance pour les opérations de traçage, numérotation, desquatages.
- Vous informez votre hiérarchie des situations d'occupation illégales ou des problématiques rencontrées pour permettre l'engagement des procédures nécessaires (mise en demeure, maître des lieux). A cet effet, vous établissez des rapports étayés relatant vos diverses interventions sur le terrain.

