

## Section 1 : Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Côte d'Azur Habitat (OPAM de Nice)

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 49271391200011

Ville : Nice

Code Postal : 06200

Groupement de commandes : Non

## Section 2 : Communication

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Ramos Charlotte

Adresse mail du contact : Charlotte.durbano@cotedazurhabitat.fr

Numéro de téléphone du contact : +33 493187589

## Section 3 : Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve : Capacités professionnelles, techniques et financières. Pour vérifier que les candidats satisfont aux conditions de participation et conformément à l'arrêté publié au Journal Officiel du 31 mars 2019, les candidats devront fournir les pièces listées ci-après:

\*déclaration sur l'honneur : le candidat justifie qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L.2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-10 du code de la commande publique et notamment qu'il est en règle au regard des articles L.5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés;

\*lettre de candidature : modèle daj dc1 dans sa dernière version en vigueur, ou équivalent.

Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve : \*une déclaration du candidat : modèle daj dc2 dans sa dernière version en vigueur, ou tout autre document faisant apparaître:

-la déclaration chiffre d'affaires global :(article 2-i 1° de l'arrêté du 22 mars 2019 - déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles; pour les entreprises nouvellement créées, le candidat est autorisé à prouver ses capacités financières par tout autre moyen qu'il juge équivalent).

-la déclaration d'effectifs (tableau joint au règlement de consultation) (article 3-i 3° de l'arrêté du 22 mars 2019): déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années).

Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve : \*Certificats de qualifications professionnelles :

(Article 3-I 12° de l'arrêté du 22 mars 2019 - Des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat. Dans ce cas, l'acheteur accepte tout moyen de preuve ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membres.)

Technique d'achat : Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis : 14 mars 2023 à 12 h 00**

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentation de variantes : Non

Critères d'attribution : L'offre économiquement la plus avantageuse sera choisie à l'issue d'un classement, selon les critères suivants pondérés :

A)Le prix : Le prix de l'offre sera évalué pour 60% de la note totale.

B)La qualité de l'offre : la valeur technique ou qualité de l'offre qui sera évaluée pour 40% de la note totale et jugée sur la base du mémoire technique, faisant apparaître les critères suivants:

1) Moyens humains que le candidat affectera à la réalisation de chaque phase du projet : CV, diplômes, qualifications et expériences. (20%)

2) Références similaires au projet de démolition, en site occupé, réalisées ou en cours d'achèvement, par le candidat. (20%)

#### **Section 4 : Identification du marché**

Intitulé du marché : Mission de maîtrise d'oeuvre relative à la démolition d'un bâtiment de la résidence Turin

Code CPV principal

Descripteur principal : 71000000

Type de marché : Services

Description succincte du marché : La présente consultation est passée suivant une procédure adaptée ouverte avec possibilité de négociation librement définie par le pouvoir adjudicateur, en application des articles L. 2123-1, R.2123-1 et R. 2123-4 du code de la commande publique.

Elle concerne une mission de maîtrise d'oeuvre pour la démolition du bâtiment 1 escaliers 7, 8 et 9 de la résidence le Turin, à Nice, soit 68 logements et un local d'activité.

La mission de maîtrise d'oeuvre comporte une tranche ferme et une tranche optionnelle, et comprend les éléments de mission suivants:

Tranche ferme:

Mission de base:

Etudes d'Avant-Projet AVP (APS+APD)

Etudes de Projet, PRO/DCE (+DPGF)

Assistance à la Passation des Contrats de Travaux, ACT

Visa des Etudes d'Exécution et Synthèse, VISA

Direction de l'Exécution des Travaux, DET

Assistance aux Opérations de Réception et pendant la garantie de parfait achèvement, AOR

Mission complémentaire:

Diagnostic DIA

Tranche optionnelle :

Mission complémentaire : Ordonnancement Pilotage Coordination, OPC

Mots descripteurs : Maîtrise d'oeuvre ,

Lieu principal d'exécution du marché : Nice résidence le Turin

Durée du marché (en mois) : 20

Valeur estimée (H.T.) : 82800 euros

La consultation comporte des tranches : Oui

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Non

### **Section 6 : Informations Complémentaires**

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : Les candidats doivent obligatoirement effectuer une visite des lieux d'exécution du marché.

Les modalités afférentes à cette visite sont indiquées dans le règlement de consultation du marché.

Autres informations complémentaires : Le DCE est dématérialisé, via le profil d'acheteur  
<https://www.achatpublic.com>.

En cas de difficulté technique, le candidat contactera le support technique au 0179067600 ou  
[support@achatpublic.com](mailto:support@achatpublic.com).

Les plis seront remis sur le profil d'acheteur, et leur signature électronique ne sera pas exigée.

Date d'envoi du présent avis : 16/02/2023