

## AVIS DE MARCHÉ

### SECTION I : POUVOIR ADJUDICATEUR

**I.1) Nom et adresses :** Côte d'Azur Habitat (OPH de Nice), point(s) de contact : Direction Juridique - Service de la Commande Publique, 53, boulevard René Cassin,, F - 06282 Nice cedex3, Tél : +33 493187502, courriel : [Mc.borderes@cotedazurhabitat.fr](mailto:Mc.borderes@cotedazurhabitat.fr)

Code NUTS : FRL03

Code d'identification national : 49271391200011

**Adresse(s) internet :**

Adresse principale : <https://www.cda-habitat.fr/>

Adresse du profil d'acheteur : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

**I.2) Procédure conjointe**

**I.3) Communication :**

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse : [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2022\\_wsWU\\_A2c33](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2022_wsWU_A2c33)

**Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues :** le ou les point(s) de contact susmentionné(s).

**Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées :** par voie électronique via :

[https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2022\\_wsWU\\_A2c33](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2022_wsWU_A2c33),

**I.4) Type de pouvoir adjudicateur :** Organisme de droit public

**I.5) Activité principale :** Logement et équipements collectifs

### SECTION II : OBJET

**II.1) Etendue du marché**

**II.1.1) Intitulé :** Relance - Service collectif d'antenne pour les résidences câblées du patrimoine de Côte d'Azur Habitat

Numéro de référence :

2022 Relance - Signaux TV

**II.1.2) Code CPV principal :** 50341200

**II.1.3) Type de marché :** Services.

**II.1.4) Description succincte :** Relance - Service collectif d'antenne sur certaines résidences du patrimoine de Côte d'Azur Habitat assorti d'opérations d'entretien, de maintenance et de dépannage des réseaux intérieurs d'immeubles et réseaux intérieurs des logements. La présente procédure fait suite à une première consultation infructueuse par absence d'offre. La présente consultation est passée selon la procédure d'appel d'offres ouvert en application de l'article L.2124-2 et des articles R.2124-1 et R.2124-2, R.2161-2 à 5 du Code de la Commande Publique. La consultation est non allotie, la fourniture d'un service collectif d'antenne représentant une unité fonctionnelle. La durée du marché est de 4 (quatre) années à compter de la date de prise d'effet portée sur l'accusé de réception de la notification. Le marché est sur prix unitaire forfaitaire mensuel au logement. Le nombre indicatif non contractuel de logements est de 11281.

**II.1.5) Valeur totale estimée :**

Valeur hors TVA : 2800000 euros

**II.1.6) Information sur les lots :**

Ce marché est divisé en lots : non.

**II.2) Description**

**II.2.1) Intitulé**

**II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s) :**

50341000

50341000

**II.2.3) Lieu d'exécution :**

Code NUTS : FRL03

Lieu principal d'exécution : Nice et autres communes des Alpes Maritimes

**II.2.4) Description des prestations :** Service collectif d'antenne sur certaines résidences du patrimoine de Côte d'Azur Habitat assorti d'opérations d'entretien, de maintenance et de dépannage des réseaux intérieurs d'immeubles et réseaux intérieurs des logements.

La finalité du traitement est de permettre à Côte d'Azur Habitat de disposer d'offres de diffusion de signaux

télévisuels performantes et bon marché, à même de répondre aux attentes de ses locataires, aux ressources modestes.

#### **II.2.5) Critères d'attribution :**

Critère(s) de qualité :

- Valeur Technique/Qualité / Pondération : 40

Prix - Pondération : 60

#### **II.2.6) Valeur estimée :**

Valeur hors TVA : 621357.48 euros

#### **II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique :**

Durée en mois : 48

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non.

#### **II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**

#### **II.2.10) Variantes :**

Des variantes seront prises en considération : non.

#### **II.2.11) Information sur les options :**

Options : non.

#### **II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques**

#### **II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne :**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non.

**II.2.14) Informations complémentaires :** La valeur estimée ci-dessus est indiquée par rapport à l'abonnement pour une année et pour le nombre estimatif de logements figurant à l'article 4.2 de l'Acte d'Engagement.

La durée du marché est de 4 (quatre) années à compter de la date de prise d'effet portée sur l'accusé de réception de la notification.

Il n'est pas prévu de reconduction.

### **SECTION III : RENSEIGNEMENTS D'ORDRE JURIDIQUE, ECONOMIQUE, FINANCIER ET TECHNIQUE**

#### **III.1) Conditions de participation**

##### **III.1.1) Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession :**

Liste et description succincte des conditions : Capacités techniques, professionnelles et financières.

Pour vérifier que les candidats satisfont aux conditions de participation et conformément à l'arrêté publié au Journal Officiel du 31 mars 2019, les candidats devront fournir les pièces listées ci-après :

\*déclaration sur l'honneur : le candidat justifie qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L.2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-10 du code de la commande publique et notamment qu'il est en règle au regard des articles L.5212-1 à L.5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés,

\*lettre de candidature : modèle DAJ DC1 dans sa dernière version en vigueur, ou équivalent.

##### **III.1.2) Capacité économique et financière :**

Liste et description succincte des critères de sélection : \*une déclaration du candidat : modèle DAJ DC2 dans sa dernière version en vigueur, ou tout autre document faisant apparaître:

-la déclaration chiffre d'affaires global : (article 2-i 1° de l'arrêté du 22 mars 2019 - déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles; pour les entreprises nouvellement créées, le candidat est autorisé à prouver ses capacités financières par tout autre moyen qu'il juge équivalent),

-la déclaration d'effectifs (tableau joint au présent règlement de consultation) : (article 3-i 3° de l'arrêté du 22 mars 2019. Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années).

##### **III.1.3) Capacité technique et professionnelle :**

Liste et description succincte des critères de sélection : 1) Certificats de qualifications professionnelles : (Article 3-I 12° de l'arrêté du 22 mars 2019 - Des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat. Dans ce cas, l'acheteur accepte tout moyen de preuve ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membres.)

2) Références principales de prestations similaires :

Une liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les prestations sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à

défaut, par une déclaration de l'opérateur économique.

Si, pour justifier de ses capacités, le candidat souhaite faire prévaloir les capacités professionnelles, techniques et financières d'un autre intervenant quel qu'il soit (sous-traitant notamment), il devra produire les pièces visées ci-dessus relatives à cet intervenant. Il devra également justifier qu'il disposera des capacités de cet intervenant pour l'exécution du présent accord-cadre à bons de commande.

Pour la présentation des éléments de leur candidature, les candidats pourront faire usage des formulaires DC1 et DC2 qu'ils pourront se procurer sur le site du ministère de l'économie à l'adresse suivante :

<http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>

Un document unique de marché européen (DUME), rédigé en français, pourra être remis par le candidat, chaque cotraitant et chaque sous-traitant en lieu et place :

-de la déclaration sur l'honneur attestant qu'il ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies L.2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-11 de l'ordonnance n° 2018-1074 du 26 novembre 2018 portant partie législative du Code de la Commande Publique.

-des documents et renseignements demandés par le pouvoir adjudicateur aux fins de vérification de l'aptitude à exercer l'activité professionnelle, de la capacité économique et financière et des capacités techniques et professionnelles du candidat.

### **III.1.5) Informations sur les marchés réservés**

### **III.2) Conditions liées au marché**

#### **III.2.1) Information relative à la profession**

#### **III.2.2) Conditions particulières d'exécution**

#### **III.2.3) Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché**

#### **III.2.4) Marché éligible au MPS**

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : non.

## **SECTION IV : PROCEDURES**

### **IV.1) Description**

#### **IV.1.1) Type de procédure** : Ouverte

#### **IV.1.3) Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique** :

Le marché implique la mise en place d'un accord-cadre avec un seul opérateur.

#### **IV.1.4) Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue**

#### **IV.1.6) Enchère électronique**

#### **IV.1.8) Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)** :

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics : oui.

### **IV.2) Renseignements d'ordre administratif**

#### **IV.2.1) Publication antérieure relative à la présente procédure** :

Numéro de l'avis au JO série S : 2022/S065-170394

#### **IV.2.2) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation** : 07/06/2022 à 12 h 00

#### **IV.2.3) Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés**

#### **IV.2.4) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation** :

Français.

#### **IV.2.6) Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre** :

Durée en mois : 3 (à compter de la date limite de réception des offres).

#### **IV.2.7) Modalités d'ouverture des offres** :

Date : 07 juin 2022 à 16 h 00

Lieu : Nice

## **SECTION VI : RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES**

### **VI.1) Renouvellement** :

Il s'agit d'un marché renouvelable.

Calendrier prévisionnel de publication des prochains avis : Le présent marché fera l'objet d'une nouvelle consultation à son expiration.

### **VI.2) Informations sur les échanges électroniques**

#### **VI.3) Informations complémentaires** :

L'offre économiquement la plus avantageuse sera choisie à l'issue d'un classement, selon les critères suivants :

\*Le prix des prestations sera évalué pour 60% (12/20) de la note totale

Il sera apprécié par application du prix unitaire forfaitaire mensuel multiplié par le nombre estimatif de logements

figurant à l'article 4.2 de l'Acte d'Engagement.

\*La qualité de l'offre sera évaluée pour 40% de la note totale (8 points/20) au vu des éléments fournis et du contenu du mémoire explicatif à fournir, les moyens spécifiques avec lesquels le candidat doit réaliser ses prestations :

- 1) Personnels affectés aux prestations du marché et leurs qualifications associées avec lesquels le candidat s'engage à réaliser ses prestations : 10% soit 2/20 points,
- 2) Moyens techniques, outillages, informatique, véhicules avec lesquels le candidat s'engage à réaliser ses prestations : 10% soit 2/20 points,
- 3) Méthodologie de traitement des demandes d'intervention sur pannes individuelles et/ou collectives, depuis la réception de la demande par le titulaire jusqu'au rétablissement du service chez l'utilisateur final : 15% soit 3/20 points,
- 4) Existence et exploitation d'un Système d'Information visant à l'amélioration continue du service et permettant d'anticiper les éventuels dysfonctionnements, les dégradations de performances et d'en limiter l'impact sur l'activité et les services : 5% soit 1/20 points.

Le pouvoir adjudicateur informe les candidats que le dossier de consultation des entreprises (DCE) est dématérialisé. Il ne pourra en aucun cas être remis sur support papier ou sur support physique électronique. Les candidats devront télécharger les documents dématérialisés du dossier de consultation des entreprises (DCE), documents et renseignements complémentaires ainsi que l'avis d'appel public à la concurrence le cas échéant, via le profil acheteur : [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com)

Lors du téléchargement du dossier de consultation, le candidat est invité à renseigner le nom de l'organisme soumissionnaire, le nom de la personne physique téléchargeant les documents et une adresse électronique permettant de façon certaine une correspondance électronique, afin qu'il puisse bénéficier de toutes les informations complémentaires diffusées lors du déroulement de la présente consultation, en particulier les éventuelles précisions ou report de délais. Le candidat ne pourra porter aucune réclamation s'il ne bénéficie pas de toutes les

informations complémentaires diffusées par la plateforme de dématérialisation lors du déroulement de la présente consultation, en raison d'une erreur qu'il aurait faite dans la saisie de son adresse électronique, en cas de non identification de la personne lors du téléchargement, en cas de non-indication de la dite adresse électronique, en cas de

suppression de l'adresse ou en cas de téléchargement du DCE ailleurs que sur le profil d'acheteur.

En cas de difficulté quant au téléchargement du DCE ou lors de la remise de son pli, le candidat est invité à se rapprocher du support technique : ACHAT PUBLIC

Antony parc 2 - 10 place du Général de Gaulle - BP 20156 - 92186 ANTONY cedex. Téléphone: 01 79 06 76 00. Mail: [support@achatpublic.com](mailto:support@achatpublic.com)

En application de l'article R.2132-7 du décret n° 2018-1075 du 3 décembre 2018 portant partie réglementaire du Code de la Commande Publique, les candidatures et offres devront être obligatoirement remises par voie électronique, via le profil acheteur.

La signature électronique de l'Acte d'Engagement et des autres pièces contractuelles n'est pas exigée au stade du dépôt de l'offre. Cependant les candidats peuvent signer électroniquement leur Acte d'Engagement dès le dépôt de leur offre.

L'Acte d'Engagement ainsi que les autres pièces contractuelles du marché seront uniquement signés, in fine, en version papier par l'attributaire et Côte d'Azur Habit.

#### **VI.4) Procédures de recours**

##### **VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours :**

Tribunal administratif - Service des Greffes, 18, avenue des fleurs CS61039, F - 06050 Nice cedex 1, Tél : +33 489978600, courriel : [Grefte.ta-nice@juradm.fr](mailto:Grefte.ta-nice@juradm.fr), adresse internet : <http://nice.tribunaladministratif.fr>

##### **VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation**

##### **VI.4.3) Introduction de recours :**

Précisions concernant les délais d'introduction de recours : Référé précontractuel (article L551-1 et suivants du CJA)  
Référé contractuel (article L551-13 et suivants du CJA).

##### **VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours**

##### **VI.5) Date d'envoi du présent avis : 04 mai 2022**